

SERMAYE PİYASASI KURULU

TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSU



11 Nisan 2014



Körfez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi
Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusudur

Bu tasarruf sahiplerine satış duyurusu, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce 11/04/2014 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 49.500.000 TL'den 66.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabacak 16.500.000 TL nominal değerli paylarının halka arzına ilişkin duyurudur

Ancak izahnamenin ve işbu duyurunun onaylanması söz konusu belgelerde yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, sermaye piyasası araçlarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Ortaklığımızın çıkarılmış/ödenmiş sermayesinin 49.500.000 TL'den 66.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabacak 16.500.000 TL nominal değerli paylarının halka arzı için hazırlanan izahname, Kurulca 11/04/2014 tarihinde onaylanmış olup, ortaklığımız ve halka arz edilecek paylar ile ilgili ayrıntılı bilgileri içeren izahname ortaklığımızın ve halka arzda satışa aracılık edecek Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin www.korfezgyo.com.tr ve www.gedik.com adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.gov.tr) 11/04/2014 tarihinde yayımlanmıştır.

Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır. Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları, izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

1. PAYLARIN HALKA ARZINA İLİŞKİN BİLGİ

a) Halka Arz Süresi:

Halka arz edilecek olan 16.500.000 TL nominal değerli paylar 24/04/2014 ile 25/04/2014 tarihleri arasında 2 iş günü süreyle satışa sunulacaktır.

Bir payın nominal değeri 1,00 TL olup, 1,15 TL'den satışa sunulacaktır.

b) Başvuru Şekli:

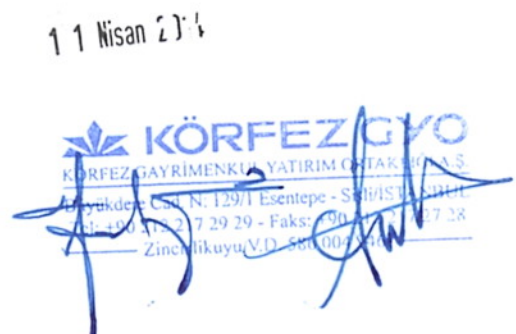
Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 5.1.3.2. maddesinin (a) bendince belirlenen şekilde gerçekleştirilecektir.

c) Başvuru Yerleri:

Başvuru yerleri Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 5.1.3.2. maddesinin (c) bendinde yer almaktadır.

d) Payların Teslim Şekli:

Payların teslim şekli Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 5.1.3.2. maddesinin (d) bendinde yer almaktadır.



2. TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu tasarruf sahiplerine satış duyurusunda yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunda bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı KÖRFEZ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. 07/04/2014	Sorumlu Olduğu Kısım:
Ufuk GÜNER Genel Müdür Abdullah TİVNİKLİ Yönetim Kurulu Başkanı 	TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI
Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 07/04/2014	Sorumlu Olduğu Kısım:
Zafer H. AKSOY Kurumsal Finansman Müdürü Erhan TOPAÇ Yönetim Kurulu Başkanı 	TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI



11 Nisan 2014